Młodzieżowy Ośrodek Wychowawczy
im. Ottona Lipkowskiego
42-693 Krupski Młyn, ul. Krasickiego 4
tel./fax 32 285 70 23, 32 285 70 28

Znak sprawy: MOW.KM.KG.26.13.2026 Krupski Młyn, dn. 20.11.2026 r.

Zapytanie ofertowe 11/2026

Zapraszenie do złożenia ofert cenowych na:
"Wykonanie ekspertyzy technicznej"
dla Młodzieżowego Ośrodka Wychowawczego w Krupskim Młynie.

I. ZAMAWIAJĄCY I UMOCOWANIE DO PROWADZENIA POSTĘPOWANIA

1. **Zamawiający: Województwo Śląskie, ul. Ligonia 46, 40-037 Katowice, NIP 954-277-00-64.**
2. **Jednostka prowadząca postępowanie:**
   Młodzieżowy Ośrodek Wychowawczy im. Otton Lipkowskiego w Krupskim Młynie

   Adres do korespondencji:

   ul. Krasickiego 4, 42-693 Krupski Młyn

   tel. 32 285 70 23 , faks 32 285 70 28

   Adres e-doręczeń: AE:PL-36534-92655-TUFTW-34.
3. W imieniu Zamawiającego czynności w postępowaniu wykonuje Dyrektor Młodzieżowego Ośrodka Wychowawczego im. Otton Lipkowskiego w Krupskim Młynie Pani Beata Mirota, działająca na podstawie pełnomocnictwa nr 221/26 Zarządu Województwa Śląskiego z dnia 2 lipca 2026 r.

II. PODSTAWA PRAWNA I WARTOŚĆ ZAMÓWIENIA

1. Wartość zamówienia została ustalona z uwzględnieniem łącznej wartości wszystkich jego części, zgodnie z art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, zwanej dalej „Pzp".
2. Na podstawie art. 30 ust. 4 Pzp do udzielenia zamówienia stosuje się przepisy właściwe dla wartości tej części, ponieważ wartość tej części jest niższa niż równowartość 80 000 euro dla usług, a łączna wartość części udzielanych z zastosowaniem tego przepisu nie przekracza 20% wartości całego zamówienia.
3. Z uwagi na fakt, że szacowana wartość zamówienia objętego niniejszym zapytaniem ofertowym jest niższa od kwoty określonej w art. 2 ust. 1 pkt 1 Pzp, do niniejszego postępowania nie stosuje się przepisów tej ustawy.
4. Postępowanie prowadzone w oparciu o wewnętrzną procedurę Zamawiającego o wartości nieprzekraczającej 170 000,00 zł

5. Zadanie realizowane jest w ramach Programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej na lata 2025–2026.

III. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie ekspertyzy technicznej o charakterze koncepcyjno-analitycznym wybranych pomieszczeń piwnicznych w budynku Młodzieżowego Ośrodka Wychowawczego w Krupskim Młynie, zlokalizowanego przy ul. Krasickiego 4, w celu oceny możliwości ich adaptacji na miejsce doraźnego schronienia (MDS), zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

2. Zakres opracowania obejmuje ocenę stanu technicznego czterech pomieszczeń piwnicznych wraz z przejściami komunikacyjnymi łączącymi te pomieszczenia:
   1) pomieszczenie nr 1 – 5,40 m × 3,45 m, wysokość 3,15 m,
   2) pomieszczenie nr 2 – 5,40 m × 5,85 m, wysokość 3,15 m,
   3) pomieszczenie nr 3 – 5,40 m × 2,85 m, wysokość 3,15 m,
   4) pomieszczenie nr 4 – 5,40 m × 5,20 m, wysokość 3,15 m,
   5) korytarz – 5,70 m × 2,75 m, wysokość 3,15 m,
   6) korytarz komunikacyjny – 2,35 m x 11,50 m, wysokość 3,15 m.

3. Pomieszczenia znajdują się w kondygnacji podziemnej budynku. Ich stan techniczny określa się jako surowy, częściowo otynkowany. Pomieszczenia posiadają charakter przechodni, są doświetlone za pomocą 13 okien.

4. Ekspertyza techniczna powinna obejmować w szczególności:
   1) Ocenę stanu technicznego konstrukcji oraz elementów budowlanych pomieszczeń objętych opracowaniem.
   2) Ocenę możliwości wykorzystania pomieszczeń jako miejsca doraźnego schronienia w rozumieniu przepisów dotyczących ochrony ludności i obrony cywilnej.
   3) Weryfikację spełnienia wymagań technicznych i funkcjonalnych przewidzianych dla miejsc doraźnego schronienia.
   4) Wskazanie niezbędnych robót budowlanych, instalacyjnych i organizacyjnych koniecznych do dostosowania pomieszczeń do pełnienia funkcji miejsca doraźnego schronienia.
   5) Opracowanie wniosków i rekomendacji dotyczących możliwości adaptacji pomieszczeń wraz z określeniem zakresu niezbędnych działań dostosowawczych.
   6) Opracowanie powinno służyć ocenie możliwości wykorzystania pomieszczeń piwnicznych do funkcji ochronnej oraz wskazaniu rekomendowanych kierunków dalszych działań technicznych, organizacyjnych i inwestycyjnych.
   7) opracowanie powinno zawierać przedstawienie szacunkowych kosztów koniecznych do poniesienia, tj. wyliczenie kosztów niezbędnych do wykonania prac modernizacyjnych i adaptacyjnych określonych w opracowanej ekspertyzie.

5. Ekspertyza powinna zostać sporządzona przez osobę lub osoby posiadające kwalifikacje wymagane obowiązującymi przepisami prawa.
6. Opracowanie należy wykonać zgodnie z:
    1) ustawą z dnia 5 grudnia 2024 r. o ochronie ludności i obronie cywilnej (Dz. U. z 2024 r. poz. 1907),
    2) rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 21 lutego 2025 r. w sprawie kryteriów uznawania obiektów budowlanych albo ich części za budowle ochronne (Dz. U. z 2025 r. poz. 235),
    3) innymi obowiązującymi przepisami, normami i wytycznymi dotyczącymi budowli ochronnych oraz miejsc doraźnego schronienia.
7. Wykonawca przekaże Zamawiającemu 2 egzemplarze papierowe ekspertyzy oraz wersję elektroniczną w formacie PDF. Opracowanie powinno zawierać część opisową, podstawową dokumentację fotograficzną, wnioski i rekomendacje. Odbiór nastąpi na podstawie protokołu odbioru podpisanego bez zastrzeżeń.
8. Zamawiający będzie uprawniony do wezwania Wykonawcy do uzupełnienia, poprawienia lub wyjaśnienia opracowania
9. Realizacja zadania nastąpi **do 11 grudnia 2026 r.**
10. Zaleca się przeprowadzenie wizji lokalnej przed złożeniem oferty.
11. Przedmiot zamówienia opisany został wg. następujących kodów:
    Główny kod CPV:71310000-4 - Doradcze usługi inżynieryjne i budowlane.
    Dodatkowy kod CPV:71317000-3 – Usługi doradcze w zakresie kontroli i zapobiegania zagrożeniom.
12. Postępowanie prowadzone jest na stronie BIP Placówki pod adresem: https://mowkrupskimlyn-bip.slaskie.pl/
13. Wykonawca związany jest ofertą 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

IV. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

O udzielenie zamówienia może ubiegać się Wykonawca, który:

1. wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie co najmniej jedną usługę polegającą na sporządzeniu ekspertyzy technicznej, oceny stanu technicznego lub opinii technicznej dotyczącej istniejącego budynku;
2. dysponuje co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, obejmujące projektowanie, albo odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, oraz posiadającą aktualne członkostwo we właściwej izbie samorządu zawodowego, jeżeli obowiązek członkostwa wynika z przepisów prawa;
3. nie podlega wykluczeniu na podstawie przesłanek określonych w dokumentach postępowania.

V. WIZJA LOKALNA

1. Wizję lokalna można przeprowadzić w obecności pracownika Młodzieżowego Ośrodka Wychowawczego w Krupskim Młynie po wcześniejszym jej umówieniu pod numerem telefonu 32 285 70 23 (od poniedziałku do piątku w godzinach od 7.00 do 15.00) lub

pod adresem mailowym sekretariat@mowkrupskimlyn.pl.

2. Przeprowadzenie wizji lokalnej możliwe jest w od poniedziałku do piątku, w godzinach od 7.15 do 14.45.

VI. DOKUMENTY, JAKIE WYKONAWCA POWINIEN ZAŁĄCZYĆ DO OFERTY

1. Zamawiający wymaga, aby każda oferta zawierała minimum następujące dokumenty:
   1) Wypełniony i podpisany przez Wykonawcę formularz cenowo-ofertowy – wg. załączonego wzoru formularza ofertowego (załącznik nr 1).
   2) Oświadczenie Wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu (załącznik nr 2).
   3) Kopię dokumentu potwierdzającego uprawnienia wymaganej osoby oraz aktualne potwierdzenie jej przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim.

VII. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW

1. Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy mogą przekazywać telefonicznie, pisemnie, za pomocą faksu lub drogą elektroniczną.
2. Osobą uprawnioną do kontaktowania się z Wykonawcami i udzielania wyjaśnień dotyczących postępowania są:
   - Pani Beata Mirota – dyrektor,
   - Pani Agnieszka Pieczonka – kierownik gospodarczy.
3. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie istotnych warunków udzielenia zamówienia w godzinach pracy Ośrodka, tj.: od poniedziałku do piątku w godzinach od 7.15 do 14.45.

VIII. MIEJSCE SKŁADANIA OFERT

1. Ofertę cenową należy przesłać drogą elektroniczną adres e-mail: sekretariat@mowkrupskimlyn.pl. **w terminie do dnia 25.11.2026, godz. 9:00 - decyduje data i godzina wpływu do Placówki.**
2. Oferty, które wpłyną po tym terminie nie będą rozpatrywane.

IX. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Oferta musi być sporządzona w formie pisemnej.
2. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
4. Złożenie więcej niż jednej oferty skutkuje ich odrzuceniem.
5. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
6. Należy przedstawić cenę ofertową netto / brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia.
7. Wszelkie rozliczenia pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą odbywać się będą w złotych polskich.

X. MIEJSCE I TERMIN OTWARCIA OFERT:

1. Młodzieżowy Ośrodek Wychowawczy im. Ottona Lipkowskiego w Krupskim Młynie, ul. Krasickiego 4, **w dniu 25.11.2026 r. o godz. 9:30.**

2. Kryterium oceny: cena 100%.
3. Zamawiający po wyborze najkorzystniejszej oferty, zawiadomi wszystkich Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia o wyniku postępowanie.
4. Zamawiający zawrze umowę z wybranym Wykonawcą po przekazaniu informacji o wyborze Wykonawcy.
5. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyli się od zawarcia umowy, Zamawiający zastrzega sobie prawo wybrania oferty najkorzystniejszej spośród pozostałych ofert, o ile ta nie przekroczy budżetu zadania, którym dysponuje Zamawiający.
6. Zamawiający po otwarciu ofert może w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 3 dni robocze, żądać od Wykonawcy uzupełnienia dokumentów oraz złożenia wyjaśnień dotyczących treści oferty lub poprawienia oczywistych omyłek rachunkowych / pisarskich niepowodujących istotnych zmian w treści oferty.
7. Brak odpowiedzi Wykonawcy w wyznaczonym terminie na złożenie wyjaśnień lub nieuzupełnienie braków oferty w wyznaczonym terminie uznaje się za cofnięcie oferty przez Wykonawcę.
8. Zamawiający zastrzega sobie możliwość negocjowania ceny z Wykonawcą, który złoży ważną najkorzystniejszą ofertę w przypadku, gdy cena tej oferty przekracza budżet zadania, którym dysponuje Zamawiający. W przypadku, gdy negocjacje w zakresie wskazanym w zdaniu poprzednim nie przyniosą efektu, Zamawiający unieważni postępowanie.

XI. KLAUZULA INFORMACYJNA O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH.

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO),
2. Administratorem danych osobowych jest Młodzieżowy Ośrodek Wychowawczy adres ul. Krasickiego 4, 42-693 Krupski Młyn email:sekretariat@mowkrupskimlyn.pl strona internetowa: bip-slaskie.pl/mowkp;
3. Została wyznaczona osoba do kontaktu w sprawie przetwarzania danych osobowych: Zbigniew Woźniak - nowator@nowator.edu.pl
4. Przetwarzanie Pani danych osobowych będzie się odbywać zgodnie z art. 6 ust.1 b RODO na podstawie wymogów określonych w przepisach w celu realizacji zadań związanych z realizacją niniejszej umowy.
5. Dane osobowe będą przechowywane przez okres ustalony w jednolitym rzeczowym wykazie akt tutejszej jednostki.
6. Każdy posiada prawo dostępu do swoich danych osobowych zgodnie z art. 15 RODO, prawo do ich sprostowania jeśli są nieprawidłowe, usunięcia zgodnie z art. 17 RODO z zastrzeżeniem ust. 3, jak również prawo do ograniczenia ich przetwarzania zgodnie z art. 18 RODO, prawo do cofnięcia zgody. Posiada Pani/Pan również prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania Pani/Pana danych osobowych zgodnie z art. 21 ust. 1 RODO.
7. Przysługuje prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego (Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych), jeśli Pani/Pana zdaniem, przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana - narusza przepisy unijnego rozporządzenia RODO.

8. Podanie danych osobowych jest wymogiem ustawowym/warunkiem zawarcia i realizacji umowy.
9. Informujemy ponadto, że dane osobowe nie będą profilowane ani przetwarzane w sposób zautomatyzowany.

XII. ZAPEWNIENIE DOSTĘPNOŚCI OSOBOM ZE SZCZEGÓLNYMI POTRZEBAMI

Zamawiający jako podmiot publiczny działając na podstawie art. 4 ust. 3 ustawy o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1411) określa Wykonawcy warunki służące zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, w ramach realizacji w/w zadania.

XIII. POZOSTAŁE INFORMACJE

1. Niniejsze postępowania prowadzone jest na zasadach opartych na wewnętrznych uregulowaniach organizacyjnych Zamawiającego. Nie mają w tym przypadku zastosowania przepisy Ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany lub uzupełnienia treści Zapytania - przed upływem terminu na składanie ofert. Informacja o wprowadzeniu zmiany lub uzupełnieniu treści Zapytania zostanie przekazana Oferentom niezwłocznie w formie pisemnej, jak również zostanie upubliczniona. Jeżeli wprowadzone zmiany lub uzupełnienia treści Zapytania będą wymagały zmiany treści oferty, Zamawiający przedłuży termin składania ofert o czas potrzebny na dokonanie zmian w ofercie.
3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania na każdym jego etapie bez podania przyczyny.
4. Od niniejszego postępowania nie przysługują środki odwoławcze.

ZATWIERDZIŁ:



.....

(podpis i pieczęć osoby zatwierdzającej postępowanie)